

**MADERA EN LA CONSTRUCCIÓN .....****LIMNOLOGEN: EL EDIFICIO EN MADERA MÁS ALTO DE SUECIA.**

El conjunto habitacional Limnologen I, construido en los alrededores de la ciudad sueca de Växjö, está compuesto por dos edificios de 8 pisos cada uno y es el conjunto habitacional realizado en madera más alto de Suecia.

Gran parte de la construcción se ha materializado con elementos prefabricados: tanto las losas como las paredes son componentes bidimensionales producidos en fábrica.

La empresa constructora es Martinsons AB que proyecta, produce, e instala los componentes madereros.

El montaje se realizó bajo una protección temporaria para evitar cualquier daño que pudiera producir el clima. El tiempo de montaje de cada planta fue de diez días.

Todos los ambientes de los edificios están equipados con rociadores que protegen ante eventuales riesgos de incendios. La presencia de esos rociadores permitió que la fachada sudeste esté totalmente revestida en madera, de acuerdo con la legislación vigente. El resto de las fachadas están revestidas con mampostería.



Está prevista una segunda etapa donde se construirán dos edificios más con un total de 67 departamentos.

El que los edificios se construyeran en madera fue una premisa de diseño, comenta el arquitecto Ola Malm del equipo de proyectistas.

Un interrogante importante para los arquitectos fue: cómo se piensa un edificio de esa magnitud en madera? Era importante encontrar una expresión formal acorde con el objeto a proyectar.

“Al incorporarse la empresa Martinsons, a cargo de la prefabricación y montaje de los componentes, tuvimos la oportunidad de trabajar muy cerca de ellos, en permanente contacto, con el objetivo común de diseñar y construir estos edificios de la manera adecuada”, comenta el arquitecto Malm.



“Fue realmente interesante ver como fue concretándose el proceso constructivo y experimentar la diferencia entre construir en hormigón y en madera”.

“La planta baja de hormigón se siente fría y húmeda. A medida que se sube a las demás plantas construidas en madera, la atmósfera cambia: tanto al clima como la acústica se sienten más agradables, clara consecuencia de la presencia de la madera tanto en la estructura como en gran parte de los revestimientos”